



COMUNE DI COLOBRARO

(Provincia di Matera)

Prot. N. 4204
del 23 AGO. 2023

COPIA

**RESPONSABILE DELSERVIZIO
FINANZIARIO**
N. 290 del Registro generale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DEL 22-08-2023 N. 76

Oggetto: **Approvazione Lista di carico Terreni Comunali anni 2021 -2022 - 2023.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 118/2011 e s.m.i.;
- il Decreto del Sindaco n.14 del 30.09.2022 prot. n.5015, con il quale è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Servizio III -Tributi-Economico/Finanziario-Contabilità;
- la deliberazione di Consiglio Comunale, esecutiva come per legge, n.11 del 31.05.2023 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento di Programmazione per il periodo 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale, esecutiva come per legge, n. 18 del 31.05.2023 di Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, all.4/2 al D. lgs. n. 118/2011, ed in particolare il punto 3, il quale pone l'obbligo di accertare integralmente tutte le entrate, anche quelle di dubbia e difficile esazione.

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 28 del 29.09.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il regolamento per la compravendita e la locazione dei terreni di proprietà comunale;

CONSIDERATO che, sulla base delle modifiche apportate al regolamento, il canone iscritto a ruolo al 31.12.2008, è stato calcolato come segue:

- Reddito dominicale rivalutato dell'80%, oltre un ulteriore incremento del 50% e rivalutazione ISTAT al 1° gennaio di ciascun anno;

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione di C.C. n. 67 del 30.12.2022, avente ad oggetto: "Gestione Terreni Comunali. Provvedimenti", con la quale si è preso atto che nel periodo transitorio dal 01.01.2023 e fino a conclusione delle operazioni di ricognizione del patrimonio immobiliare da dismettere, i possessori/detentori continueranno ad utilizzare detti beni alle stesse condizioni per i quali sono stati concessi;

VISTA l'allegata lista di carico dei terreni comunali iscritti per l'anno 2021, tenuto conto delle variazioni intervenute;

VISTA l'allegata lista di carico dei terreni comunali iscritti per l'anno 2022, tenuto conto delle variazioni intervenute;

VISTA l'allegata lista di carico dei terreni comunali iscritti per l'anno 2023, tenuto conto delle variazioni intervenute;

DATO ATTO che:

- la lista di carico per l'anno 2021 è stata predisposta dall'ufficio tributi tenuto conto della variazione ISTAT al 1° gennaio 2021 (variazione annuale per il periodo gennaio 2020 gennaio 2021), pari a + 0,2%;
- la lista di carico per l'anno 2022 è stata predisposta dall'ufficio tributi tenuto conto della variazione ISTAT al 1° gennaio 2022 (variazione annuale per il periodo gennaio 2021 gennaio 2022), pari a + 4,7%;
- la lista di carico per l'anno 2023 è stata predisposta dall'ufficio tributi tenuto conto della variazione ISTAT al 1° gennaio 2023 (variazione annuale per il periodo gennaio 2022 gennaio 2023), pari a + 9,8%;

RILEVATO che l'entrata patrimoniale riveniente dalla lista di carico per l'anno 2021 ammonta a € 5.614,25, per l'anno 2022 ammonta a € 5.850,60 e per l'anno 2023 ammonta a € 6.423,96;

RITENUTO procedere all'approvazione della lista di carico dei terreni comunali per gli anni 2021 -2022 -2023, che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

1.DI APPROVARE l'allegata "Lista di carico dei terreni comunali per gli anni 2021- 2022 - 2023" dell'importo di € 17.888,81, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2.DI DISPORRE che la riscossione del canone avvenga secondo le modalità di seguito indicate:

- Versamento c.c.p. n 12480752 intestato a COMUNE DI COLOBRARO-SERVIZIO DI TESORERIA indicando nella causale: "Saldo canone terreno comunale anni 2021-2022-2023";
- Bonifico Bancario al seguente IBAN Tesoreria:
IT 46 J 08154 76530 000000830974 - Banca 2021 - Credito Cooperativo del Cilento, Vallo di Diano e Lucania;

3.DI FISSARE la scadenza del pagamento al 30 novembre 2023;

4.DI TRASMETTERE copia della presente determinazione all'Ufficio protocollo perché provveda:

- alla pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio online del Comune per la durata di gg. 15 consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- alla pubblicazione sul sito web del Comune nella specifica sottosezione dell'Amministrazione Trasparente, ai sensi del D.lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Rosa Cavallo

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

(Art. 147/bis D.Lgs. n. 267/2000 ex art. 3 L. 213/2012)

Colobrarò, lì

**Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.ssa Rosa Cavallo**

**VISTO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE ATTESTANTE LA
COPERTURA FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e Art. 147/bis D.Lgs. n. 267/2000 ex art. 3 L. 213/2012)

Colobrarò, lì

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Rosa Cavallo**

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'albo dell'ente il
e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi. - n. 488 reg

23 AGO. 2023

Colobrarò, lì **23 AGO. 2023**



IL RESPONSABILE DELL'ALBO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO D'UFFICIO

Colobrarò, lì

23 AGO. 2023



**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Rosa Cavallo**

Rosa Cavallo